



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 7/2015 πρακτικό  
συνεδριάσεως του Α.Π.Κ

Αριθμός απόφασης: 24/2015

**Θέμα: Ορισμός Δικηγόρου- Ανάθεση για δικαστικές υποθέσεις του ΑΠΚ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Στην Ιερισσό και στα γραφεία του Κέντρου Πολιτισμού, σήμερα την Τετάρτη 03 του μηνός Ιουνίου του έτους 2015 και ώρα 17:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Αριστοτέλειου Πνευματικού Κέντρου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 180/25-05-2015 πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 240 του Ν.3463/2006 και αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των 11 (έντεκα) μελών βρέθηκαν παρόντα 06 (έξι), ήτοι:

**Παρόντες**

Παναγιωτοπούλου Ελένη  
Βαλσαμής Ελευθέριος  
Πράπα Χριστίνα  
Καβλίτση Ευαγγελία  
Καραβασιλικού Γραμματική  
Γκατζώνης Αστέριος

**Απόντες**

Κούκος Γεώργιος  
Λαζάρου Λάζαρος  
Κατσαβαβάκης Κωνσταντίνος  
Αναστασίου Βασίλειος  
Κωτάκης Γεώργιος

Η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Αριστοτέλειου Πνευματικού Κέντρου του Δήμου Αριστοτέλη και εισηγούμενη το 1ο θέμα της ημερησίας διατάξεως ανέφερε ότι: « Την Τρίτη 23 Ιουνίου 2015 θα εκδικαστεί στο Ειρηνοδικείο Αρναίας: 1) Η αγωγή απόδοσης μισθίου και μισθωμάτων - αριθ.115/2013 του Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία «ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ» κατά της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΚΤΕΛ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ» που εδρεύει στον Πολύγυρο

Χαλκιδικής και εκπροσωπείται νόμιμα **και 2)** Η αγωγή της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΕΧΑΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- ΦΥΛΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑΝΝΑ Ο.Ε», που εδρεύει στην Αρναία Χαλκιδικής και εκπροσωπείται νόμιμα **κατά** του Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία «ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ», για την επίλυση μικροδιαφορών.

**1)** Η πρώτη υπόθεση αφορά την καταβολή μισθωμάτων οφειλόμενου ποσού είκοσι τριών χιλιάδων τριακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και εξήντα οκτώ λεπτών (23.365,68), που αντιστοιχεί στα μισθώματα για τα έτη 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 και 2013 με το από 05-03-2008 συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου του τότε Αθλητικού Οργανισμού Δήμου Αρναίας και εν συνεχεία με την υπ' αριθμόν 73/2011 απόφαση του ΔΣ Δήμου Αριστοτέλη που αποφασίστηκε η συγχώνευση ΝΠΔΔ του Δήμου και η σύσταση νέου με την επωνυμία «ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» με έδρα την Ιερισσό το οποίο ΝΠ και κατέστη καθολικός διάδοχος των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Αθλητικού Οργανισμού Αρναίας.

Είναι ανάγκη να ορίσουμε πληρεξούσιο δικηγόρο να εκπροσωπήσει το ΝΠΔΔ «ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» και να προβεί στις παρακάτω ενέργειες:

**A)** -Να μεταβεί στη Θεσσαλονίκη ως νομικός εκπρόσωπος του ΝΠΔΔ και να προβεί σε απευθείας διαπραγμάτευση με τον Πρόεδρο της ΑΕ «ΚΤΕΛ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ» για να αποφύγουμε περαιτέρω δικαστικές διενέξεις, με στόχο τη συμβιβαστική επίλυση της μεταξύ μας μισθωτικής διαφοράς (αγωγή απόδοσης μισθίου και μισθωμάτων –αριθ.115/2013 ,δικάσιμος 23-6-2015 Ειρηνοδικείο Αρναίας Χαλκιδικής).

- Συνεπώς προτείνεται να διαπραγματευτεί τη συμβιβαστική επίλυση της εν λόγω διαφοράς, ρυθμίζοντας το χρέος της εναγομένης Α.Ε και περιορίζοντας την απαίτηση του ΝΠΔΔ «ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» έως του ποσού των 12.293,98 €.

-Να συντάξει : α) το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό αναγνώρισης ,ρύθμισης χρέους και συμβιβαστικής επίλυσης διαφοράς καθώς και β) το πρακτικό συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς στα πλαίσια της ως άνω δοθείσης εντολής

**B)** Να εκπροσωπήσει το ΝΠΔΔ «ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» στο Ειρηνοδικείο Αρναίας Χαλκιδικής την 23-06-2015 ως και σε κάθε μετ' αναβολή συζήτηση, κατά την εκδίκαση της αγωγής απόδοσης μισθίου και καταβολής μισθωμάτων του ΝΠΔΔ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ κατά της ΑΕ με την επωνυμία «ΚΤΕΛ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ». Να περιορίσει το αίτημα της αγωγής στα 12.293,98 ευρώ. Να ζητήσει την επικύρωση του επιγενομένου πρακτικού συμβιβαστικής επίλυσης από το δικαστήριο. Να παραλάβει από τον Πρόεδρο της εναγομένης ΑΕ «ΚΤΕΛ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ» τη σχετική επιταγή ,ισόποση της τελικής συμφωνίας στα πλαίσια της ως άνω εντολής.

2) Η δεύτερη υπόθεση αφορά την έκδοση τιμολογίων πωλήσεως- παροχής υπηρεσιών του παραπάνω ενάγοντα «ΚΕΧΑΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- ΦΥΛΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑΝΝΑ Ο.Ε», συνολικού ποσού δύο χιλιάδων εκατόν εξήντα πέντε ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτών (2.165,85 €), που αφορούν πολιτιστικές εκδηλώσεις των τοπικών διαμερισμάτων του Δήμου Αρναίας κατά τα έτη 2008 και 2009. Είναι ανάγκη να ορίσουμε πληρεξούσιο δικηγόρο να εκπροσωπήσει το ΝΠΔΔ «ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ», στο Ειρηνοδικείο Αρναίας Χαλκιδικής την 23-06-2015 ως και σε κάθε μετ' αναβολή συζήτηση, κατά την εκδίκαση της αγωγής με τα παραπάνω στοιχεία, για την επίλυση μικροδιαφορών ».

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Αριστοτέλειου Πνευματικού Κέντρου του Δήμου Αριστοτέλη μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα και αφού ακολούθησε ονομαστική ψηφοφορία λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις της συστατικής της πράξης, αλλά και την εισήγηση της προέδρου

### ***Αποφασίζει ομόφωνα:***

**Α.** Εγκρίνει και αναθέτει στο δικηγόρο **Τζιμούρτο Ν. Βασίλειο (ΑΜΔΣΧ 217)- Ιερισσός Χαλκιδικής για την υπ' αριθμόν πρώτη αναφερόμενη δικαστική υπόθεση του ΑΠΚ «ΚΤΕΛ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ» τα εξής:**

- Να μεταβεί στη Θεσσαλονίκη ως νομικός εκπρόσωπος του ΝΠΔΔ και να προβεί σε απευθείας διαπραγμάτευση με τον Πρόεδρο της ΑΕ «ΚΤΕΛ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ» για να αποφύγουμε περαιτέρω δικαστικές διενέξεις με στόχο τη συμβιβαστική επίλυση της μεταξύ μας μισθωτικής διαφοράς .(αγωγή απόδοσης μισθίου και μισθωμάτων –αριθ.115/2013 ,δικάσιμος 23-6-2015 Ειρηνοδικείο Αρναίας Χαλκιδικής).

- Να διαπραγματευτεί τη συμβιβαστική επίλυση της εν λόγω διαφοράς, ρυθμίζοντας το χρέος της εναγομένης Α.Ε και περιορίζοντας την απαίτηση του ΝΠΔΔ «ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» έως το ποσό των 12.293,98 €.

- Να συντάξει: α) το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό αναγνώρισης, ρύθμισης χρέους και συμβιβαστικής επίλυσης διαφοράς καθώς και β) το πρακτικό συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς στα πλαίσια της ως άνω δοθείσης εντολής

- Να εκπροσωπήσει το ΝΠΔΔ «ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» στο Ειρηνοδικείο Αρναίας Χαλκιδικής την 23-6-2015 ως και σε κάθε μετ' αναβολή συζήτηση, κατά την εκδίκαση της αγωγής απόδοσης μισθίου και καταβολής μισθωμάτων του ΝΠΔΔ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ κατά της ΑΕ με την επωνυμία « ΚΤΕΛ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΑΕ». Να

ζητήσει την επικύρωση του επιγενομένου πρακτικού συμβιβαστικής επίλυσης από το δικαστήριο. Να παραλάβει από τον Πρόεδρο της εναγομένης ΑΕ «ΚΤΕΛ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ» τη σχετική επιταγή ,ισόποση της τελικής συμφωνίας στα πλαίσια της ως άνω εντολής.

Για όλες τις παραπάνω ενέργειες θα χρειαστούν το ανώτερο 7 ώρες εργασίας.

ΑΜΟΙΒΗ: 80,00 € πλέον ΦΠΑ 23% 18,40 € ανά ώρα

ΣΥΝΟΛΟ: 98,40 € X 7 ώρες = 688.80 ευρώ ( Οι αμοιβές είναι οι προβλεπόμενες από τον Κώδικα περί Δικηγόρων του Ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208/27-09-2013) και την τροποποίησή του με το Ν.4205/2013 (ΦΕΚ 242/06-11-2013).

Για την παράσταση στο Ειρηνοδικείο Αρναίας Χαλκιδικής την 23-6-2015, ορίζει την αμοιβή στο πόσο των 149,00 ευρώ + Φ.Π.Α 23% 34,27 € =183,27 €.

Ψηφίζει πίστωση συνολικά 872,07 ευρώ σε βάρος του Κ.Α. 00.6492.03 του προϋπολογισμού του Α.Π.Κ του Δήμου Αριστοτέλη Οικονομικού Έτους 2015 για την αντιμετώπιση της παραπάνω δαπάνης και εξουσιοδοτεί την κ. Πρόεδρο για την υπογραφή σχετικού πληρεξουσίου ή οποιουδήποτε εγγράφου απαιτηθεί.

**Β. Εγκρίνει και αναθέτει στο δικηγόρο Τζιμούρτο Ν. Βασίλειο (ΑΜΔΣΧ 217)- Ιερισσός Χαλκιδικής για την υπ' αριθμόν δεύτερη αναφερόμενη δικαστική υπόθεση του ΑΠΚ «ΚΕΧΑΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- ΦΥΛΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΟΕ» τα εξής:**

- Να εκπροσωπήσει το ΝΠΔΔ «ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ», στο Ειρηνοδικείο Αρναίας Χαλκιδικής την 23-06-2015 ως και σε κάθε μετ' αναβολή συζήτηση, κατά την εκδίκαση της αγωγής με τα παραπάνω στοιχεία, για την επίλυση μικροδιαφορών.

Για την παράσταση στο Ειρηνοδικείο Αρναίας Χαλκιδικής την 23-6-2015, ορίζει την αμοιβή στο πόσο των 32,00 ευρώ + Φ.Π.Α. 7,36 €= 39,36 €.

Ψηφίζει πίστωση 39,36 ευρώ σε βάρος του Κ.Α. 00.6492.03 του προϋπολογισμού του Α.Π.Κ του Δήμου Αριστοτέλη Οικονομικού Έτους 2015 για την αντιμετώπιση της παραπάνω δαπάνης και εξουσιοδοτεί την κ. Πρόεδρο για την υπογραφή σχετικού πληρεξουσίου ή οποιουδήποτε εγγράφου απαιτηθεί.

**Η απόφαση αυτή έλαβε α.α 24/2015  
Ιερισσός 03-06-2015**

**Έτσι έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ακριβές απόσπασμα**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ**